

Einfamilienhaus mit dem besonderen Flair mit Garage und Stellplatz

Objekt-Nr

EH-45-26-01-12

67271 Neuleiningen



Art / Vermarktung

Einfamilienhaus / Kauf

Wohnfläche
ca. 157 m²

Zimmerzahl
7

Einfamilienhaus mit besonderem Flair

Dieses Einfamilienhaus aus dem Jahr 1984 mit einer Wohnfläche von ca. 157 m² auf einem ca. 485 m² großen Grundstück.

Die Immobilie zeichnet sich durch ihre besondere, offene Raumaufteilung auf drei Ebenen, einen Kamin, eine gute Verkehrsanbindung und zusätzliche Nebengebäude sowie eine Garage aus.

Ausstattung der Immobilie

Im zentralen Wohn- und Essbereich, der mit der Küche verbunden ist, sorgt ein schöner Kamin für eine behagliche Atmosphäre. Zur weiteren Ausstattung gehören zwei separate Bäder und zwei Kellerebenen, die zusätzlichen Stauraum bieten. Das Anwesen wird durch einen Garten und zwei Nebengebäude plus eine Werkstatt komplettiert.

Wohnambiente und charakteristische Merkmale

Die Immobilie ist ein Haus "zum Wohlfühlen", das insbesondere Liebhaber eines offenen und besonderen Flairs anspricht. Das einzigartige Ambiente wird maßgeblich durch die großzügige Raumgestaltung geprägt, die ein Gefühl von Weite und Individualität vermittelt. Der offene Wohnstil unterstreicht den besonderen Charakter des Hauses und schafft eine einladende Wohnatmosphäre.

Stellplatzart

Garage, Stellplatz

Garten /-nutzung

ja

Kaufpreis

499.500,00 EUR

Courtage / Provision

3,57% inkl. gesetzl. MwSt. vom Verkäufer und 3,57% inkl.

Courtage inkl. MwSt

ja

Telefon

063527529479

E-Mail

kontakt@trendig-immobilien.de