Kostenloser Energieausweis innerhalb von 24 Stunden Kostenlose Wertermittlung Für unsere Kunden kostenloser Vollservice vor Ort



Ein- Zwei Familienhaus mit besonderem Flair, Garten. Garage

Objekt-Nr EH-38-25-01-01

67806 Marienthal







Art / Vermarktung

Einfamilienhaus / Kauf

Wohnfläche ca. 220 m²

Zimmerzahl

6

Dieses Haus bietet einen besonderen Flair, durch seine schöne Raumaufteilung und großem Grundstück und Bachlauf.

Im EG befindet sich ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und ein Schlafzimmer.

Im OG sind 4 Zimmer mit sehr großem Wohnzimmer und alle Zimmer haben eine schöne Raumaufteilung.

Im Keller ist noch 1 Zimmer und +1 Versorgungsraum.

Auch haben wir 2 kleine Nebengebäude (Schuppen) + einen Freisitz und einen Freien Platz.

Eine Garage ist auch vorhanden Unterstellmöglichkeiten für 2 PKW's.

Das Haus wird mit einer Öl-Heiznung beheitzt. (Gas ist in dem Ort nicht vorhanden, deswegen Sonderreglung.)

Stellplatzart **Garage** Art der Ausstattung

normal

Kaufpreis

239.500,00 EUR

Courtage / Provision

3,57% inkl. gesetzl. MwSt. vom Verkäufer und 3,57% inkl.

Courtage inkl. Mwst

ia

Telefon 063527529479

E-Mail

kontakt@trendig-immobilien.de

erzeugt am: 27.10.2025, 10:10 www.trendig-immobilien.de/ Seite 1 von 1