

Wunderschönes Haus plus Gewerbeimmobilie mit schönem Garten

Objekt-Nr

MH-25-25-01-01

67574 Osthofen



Art / Vermarktung

Mehrfamilienhaus mit Gewerbe / Kauf

Wohnfläche

ca. 338 m²

Sehr schönes Haus in ruhiger angenehmer Wohnlage mit Garten plus Geschäftsgebäude.

Dieses sehr schöne Schwedenhaus hat eine sehr angenehme Raumaufteilung und liegt in einem richtig idyllischen Bereich von Osthofen.

Das Haupthaus hat ca. 220 qm Wohnfläche das Baujahr ist 2000, befindet sich mit dem Zusatzhaus auf einem ca. 880 qm Grundstück.

Dazu gibt es noch 3 Garagen, das zweite Haus hat ca. 115 qm Wohnfläche. Das Baujahr ist ca. 1900 und ist vermietet an eine Physiopraxis und einen Privatmieter nützliche ca. 100 qm,

auch ist es möglich ein vorderes drittes Haus dazu zu kaufen, wo auch an Gewerbe vermietet ist oder als Wohnraum nutzbar wäre.

Eine Besichtigung lohnt zu 100%

Geschäfte wie Bäckerei und andere sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Heizungsart

Zentralheizung

Stellplatzart

Doppelgarage, Garage

Garten /-nutzung

ja

Kaufpreis

997.500,00 EUR

Courtage / Provision

Courtage vom Käufer 5,95% inkl. Gesetzlicher MwSt.

Telefon

063527529479

E-Mail

kontakt@trendig-immobilien.de