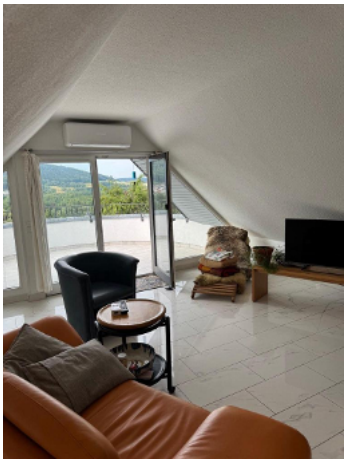
Kostenloser Energieausweis innerhalb von 24 Stunden
Kostenlose Wertermittlung
Für unsere Kunden kostenloser Vollservice vor Ort

Traumhaus mit dem Besonderem Etwas mit Garten und Doppelgarage

Objekt-Nr
EH-52-26-01-01

63751 Gelnhausen







Art / Vermarktung
Mehrfamilienhaus / Kauf

Gesamtetagenzahl	Wohnfläche
3	ca. 280 m²

Dieses repräsentative, in massiver Bauweise errichtete Wohnhaus aus dem Jahr 1983 besticht durch seinen herrschaftlichen Charakter, ein großzügiges Raumangebot und einen beeindruckenden Ausblick. Auf einem ca. 674 m² großen Grundstück bietet die Immobilie rund 280 m² Wohnfläche mit insgesamt 10 Zimmern – ideal für Familien mit Platzbedarf, Mehrgenerationenwohnen oder Wohnen und Arbeiten unter einem Dach.

Ein besonderes Highlight ist der riesige Fernblick von den Balkonen und der Terrasse genießen Sie einen weiten Panoramablick über die Landschaft und erleben beeindruckende ein Ausblick, der dieser Immobilie eine ganz besondere Wohnqualität verleiht.

Die großzügige Raumaufteilung von den 3 Etagen umfasst drei Badezimmer sowie helle Wohn- und Schlafräume mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Zwei Balkone und zwei große Terrasse erweitern den Wohnraum nach draußen und laden zum Entspannen oder geselligen Beisammensein ein. Jeder Wohnbreich ist mit einem eigenen Eingang zugänglich

Das Haus wurde in solider Massivbauweise errichtet und wird über eine Fußboden-Gasheizung beheizt. Eine Doppelgarage bietet ausreichend Platz für Fahrzeuge und zusätzlichen Stauraum + 2

Heizungsart	Stellplatzart	Balkon / Terrasse
Fußbodenheizung,	Doppelgarage	ja

Kaufpreis
699.500,00 EUR

Courtage / Provision	Courtage inkl. Mwst
3,57% inkl. gesetzl. MwSt. vom Verkäufer und 3,57% inkl.	ja

Telefon
063527529479

E-Mail
kontakt@trendig-immobilien.de